

Oferta nr 15344/2566/OGS (DZIAŁKA na SPRZEDAŻ)

Id oferty	15344/2566/OGS	Droga dojazdowa	Utwardzona
Stan prawny gruntu	Własność	Ujęcie wody	Miejska
Cena	360 000 PLN	Rodzaj kanalizacji	Miejska w drodze
Powierzchnia działki	1100	Ogrodzenie	Brak
Cena za m ²	327 PLN	Obecna zabudowa działki	Brak
Rynek	Wtórny	Powierzchnia działki - jednostka	Sqm
Prąd	tak	Ukształtowanie działki	Płaska
Kanalizacja	tak	Zadrzewienie	Brak
Woda	tak	Typ ulicy/drogi	Cicha
Gaz	tak	Prąd	Yes
Przeznaczenie działki	Budowlana	Woda	Yes
Szerokość działki (mb.)	21.5	Gaz	Yes
Kształt działki	Prostokąt	Kanalizacja	Yes
Plan miejscowy	Plan zagospodarowania	Możliwość budowy	tak
	przestrzennego		
	Budownictwo		
Przeznaczenie działki w planie lub studium	jednorodzinne indywidualne		

Atrakcyjna działka pod zabudowę jednorodzinną.

Usytuowana przy cichej drodze we Władystawowie (gmina Lesznowola, powiat piaseczyński), wśród nowych zabudowań.

W drodze dojazdowej wszystkie media miejskie: woda, prąd, gaz, kanalizacja oraz komunikacja. Działka niezabudowana, teren płaski.

Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z miejscowym planem działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną w formie wolno stojącej.

- wysokość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej do 12,0 m,
- maksymalna intensywność - 0,6,
- minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej - 50%

Bardzo dobra lokalizacja, położona w otoczeniu nowych domów jednorodzinnych. Zachęcam do obejrzenia działki w terenie.

Wymiary: ok 21,9m x ok 60,6 m x 59,48 x 21,90m. Okolice doskonała do odpoczynku.

Kontakt
506922894

Dane maklera

Rafał Stykowski
tel. **506922894**
email: rafal.stykowski@grupahn.pl