

Oferta nr 14326/2566/OMS (MIESZKANIE na SPRZEDAŻ)

Id oferty	14326/2566/OMS	Parking podziemny	tak
Stan prawny	Własność	Monitoring	tak
Cena	495 000 PLN	Gaz	tak
Powierzchnia	68	Prąd	tak
Cena za m2	7 279 PLN	Kanalizacja	tak
Liczba pokoi	3	Stan nieruchomości	Bardzo dobry
Czynsz administracyjny	250 PLN	Umeblowanie	Tak
Numer zewnętrzny	25	Gorąca woda	Piec gazowy
Rynek	Wtórny	Rodzaj ogrzewania	Gazowe
Materiał	Cegła	Liczba sypialni	2
Balkon	tak	Typ kuchni	Aneks
Rodzaj budynku	Niski blok	Liczba łazienek	1
Stan budynku	Bardzo dobry	Liczba balkonów	1
Rok budowy	2005	Domofon	tak
Piętro	2	Typ mieszkania	Rozkładowe
Liczba pięter	2	Cena za garaż	20 000 PLN

MIESZKANIE 3-POKOJOWE o powierzchni 68m2 z klimatyzacją.

Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze (budynek z 2005 roku) na kameralnym osiedlu z zadbaną częścią wspólną i własnym placem zabaw.

W skład mieszkania wchodzi :

- salon - 30 m2 połączony z aneksem kuchennym
- sypialnia - 12 m2,
- sypialnia - 11 m2,
- łazienka - 5 m2,
- przedpokój - 10 m2.

Do mieszkania przynależy balkon i miejsce postojowe w garażu podziemnym (dodatkowo płatne 20tyś)

Aneks kuchenny w pełni wyposażony. Zabudowa na wymiar - fornir dębowy, lodówka, płyta gazowa, piekarnik, zmywarka, okap.

W sypialniach i przedpokoju pojemne szafy.

W łazience duża wanna.

W salonie klimatyzacja, która zapewnia komfort w upalne dni.

Na klatce schodowej znajduje się zamykana wózkownia natomiast w garażu pomieszczenie do przechowywania rowerów.

Atutem mieszkania jest niski czynsz - 250 zł (bez opłaty za wywóz nieczystości) oraz małe koszty ogrzewania - własny dwu-funkcyjny piec gazowy ze sterownikiem.

Świetna lokalizacja.

W najbliższym otoczeniu :

- bardzo dobrze zaopatrzony sklep - Top Market,
 - dwa przedszkola - prywatne i państwowe,
 - prywatna szkoła podstawowa oraz liceum
 - dwie publiczne szkoły średnie - 1,5 km od osiedla.
- Przy osiedlu kursują linie autobusowe - 724 i P-2 oraz 710

Mieszkanie dostępne od zaraz.

Zapraszam do oglądania.

506922894

Dane maklera

Rafał Stykowski

tel. **506922894**

email: rafal.stykowski@grupahn.pl